



Rif.: 61000651

↓ € 490.000

€ 560.000 (-13%)

Villa singola in vendita

Tarquinia, Località Voltone - Marina Velca Mare

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	5
Posti auto:	3
Piano:	2



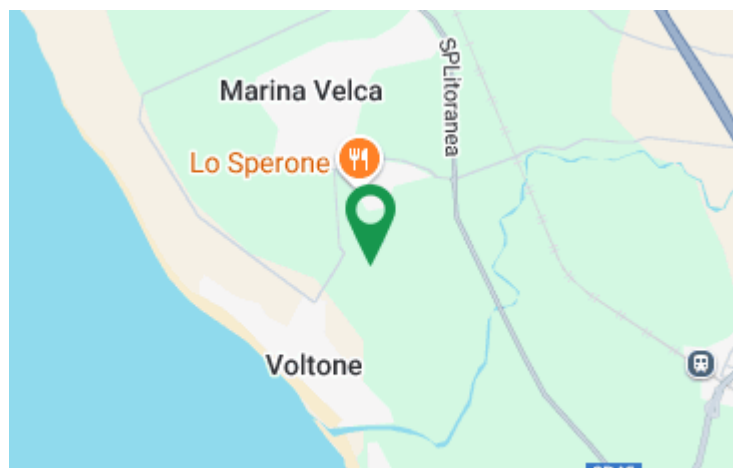
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Signorile villa nelle splendide campagne della Maremma Laziale, a soli 7 Km da Tarquinia ed appena 1 km dal mare, tra le località di Marina Velca Golf e Mare, in posizione privilegiata e tranquilla, circondata dal verde e con una meravigliosa vista a 360° sia verso Tarquinia che verso il Mare. Ideale sia come investimento per realizzare un B&B, vista anche l'ottima posizione a ridosso del mare, ma allo stesso tempo a 5 minuti dalle principali attività commerciali ed a soli 10 minuti dai Siti patrimonio dell'Unesco, sia come residenza per due famiglie, perchè si possono facilmente ricavare due ampie abitazioni completamente indipendenti. Si accede alla villa attraverso un cancello scorrevole con un viale che costeggia il terreno agricolo di proprietà di mq 9500 e conduce ai posti auto scoperti. Al piano terra troviamo un salone doppio con camino in marmo, luminoso e con uscita sull'ampio portico in posizione riservata, ideale per mangiare all'aria aperta e godersi un pò di tempo in relax, un ampio magazzino da adibire a cucina, una spaziosa camera da letto padronale con armadiatura a muro e bagno con vasca

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

