



Rif.: 60973520

# € 145.000

## Trilocale in vendita

Tarquinia, Via Osus - Lido Di Tarquinia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Tarquinia Lido: In una delle Vie tra le più richieste di Tarquinia Lido a 200 mt dal mare e vicina alle principali attività, disponiamo di un appartamento al II e ultimo piano con entrata indipendente, giardino di 150 mq e un meraviglioso terrazzo di 85 mq con una stupenda VISTA MARE e sulla splendida città di Tarquinia. Ci accoglie l'ampio giardino con possibilità di diversi posti auto, ed avere, allo stesso tempo, spazio per poter godere del giardino. Una comoda scala conduce all'appartamento composto da un luminoso soggiorno con camino con uscita sulla terrazza panoramica provvista di tende da sole ideale per trascorrere piacevoli momenti in relax e godere dello stupendo panorama che ci circonda a 360 gradi verso mare e verso Tarquinia e per poter mangiare all'aria aperta. Dal soggiorno si accede al cucinotto, ad un ampio ripostiglio e poi al disimpegno della zona notte composta da due camere da letto matrimoniali e il bagno con doccia. La casa è da rimodernare ed è l'ideale per persone che amano stare seduti in relax ad ammirare il mare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

