



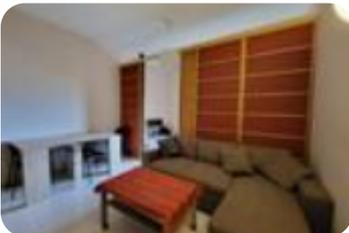
Rif.: 60946544

€ 125.000

Bilocale in vendita

Tarquinia, Via G. da Verrazzano - Lido Di Tarquinia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 144.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tarquinia Lido: A 350 mt dal mare in posizione tranquilla, disponiamo di un appartamento piano terra con giardino in buono stato di manutenzione. La casa ha possibilità di doppio accesso, sia direttamente dal cancello carrabile, sia dall'interno del palazzo.

L'appartamento è composto da un comodo soggiorno attualmente diviso da un grazioso separè in due zone per ricavare la camera per gli ospiti, ampio disimpegno con armadi a muro che conduce alla cucina abitabile, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Il giardino è stato completamente pavimentato e gira tutto intorno alla casa.

L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione, provvisto di riscaldamento fan-coil, vetro camera singolo per poter sfruttare la casa anche nei periodi invernali. Viene lasciata completamente ammobiliata. Con pochissimi lavori è facilmete ricavabile la II camera. Ideale sia come casa vacanze che come investimento, ma adatta anche come abitazione principale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

