



Rif.: 60944082

**€ 225.000**

## Villa a schiera in vendita

Tarquinia, Marina Velca Mare - Marina Velca Mare

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

All'interno del consorzio residenziale privato di Marina Velca Mare, proponiamo in vendita villa a schiera centrale di ampia metratura a tre minuti dalla spiaggia. La villa è situata al primo e secondo piano e proprio per questo gode sia di vista panoramica dal balcone frontale che di vista mare dalla finestra di una delle camere. Al piano terra dispone di una grande taverna con uscita sul giardino retrostante di 250 mq, mentre la parte frontale è pavimentata e utilizzabile come posto auto, essendo dotata di doppio ingresso pedonale e carrabile. Al primo piano la villa troviamo un luminoso soggiorno con camino e spaziosa cucina a vista, una cameretta ed un bagno completo di vasca. Al secondo piano sono disposte le due camere matrimoniali, di cui una con uscita sul balcone vista paese, ed un secondo bagno con doccia. Vista la vicinanza al mare la soluzione è ideale per trascorrere le vacanze estive.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

