



Rif.: 60891402

↓ € 4.500 / mese

€ 5.000 (-10%)

## Villa singola in affitto

Tarquinia, Tarquinia Marina Velca Golf -  
 Marina Velca Golf

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 300 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 171 kW h/m<sup>2</sup> anno

All'interno del consorzio residenziale privato di Marina Velca Golf, disponiamo di una particolare villa singola per l'affitto della stagione estiva. La villa è circondata da un giardino di 3.500 m<sup>2</sup>, con un ampio portico dotato di tende da sole e dispone di doppio ingresso, pedonale e carrabile con 2 posti auto interni coperti. L'immobile si sviluppa su due livelli, collegati da una comoda scala interna, ma resi indipendenti dalla presenza in entrambi i piani di una cucina e zona living. Caratteristica che rende la villa adatta a far fronte alle diverse esigenze di una famiglia numerosa, o di due nuclei familiari o semplicemente di chi ama stare in grandi e comodi spazi. Al piano terra troviamo un luminoso salone con uscita sul portico, una spaziosa cucina abitabile, una camera singola con bagno interno completo, altre due camere singole attigue e comunicanti, una camera matrimoniale con bagno ensuite ed un altro bagno con doccia. Il primo piano è composto da un grande zona giorno con diverse aree relax, un cucinotto con affaccio sul balcone frontale, una ampia camera matrimoniale ed una camera donna. entrambe con uscita su altro balcone panoramico della villa. A

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

