



Rif.: 61249582

€ 215.000

Casa semindipendente in vendita Canino, Località Roggi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 470 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

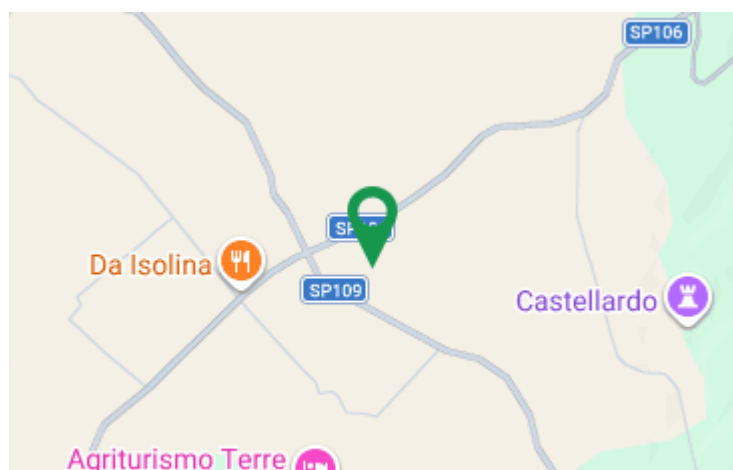
EP globale non rinnovabile: 237.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle campagne del comune di Canino località bonifica, proponiamo in vendita un affascinante casale semi indipendente risalente al 1930. Questa proprietà d'epoca si sviluppa su più livelli, offrendo una superficie complessiva di 470 mq. La struttura è caratterizzata da ampie camere che garantiscono spazi generosi e versatili. All'esterno, un ampio cortile offre un ambiente ideale per momenti di relax all'aria aperta. La posizione è ottimale, situata nella suggestiva area della Maremma, che coniuga tranquillità e bellezze naturali. Completano la proprietà diversi magazzini di varie metrature con possibilità di trasformare uno di questi ambienti in una dependance, la proprietà dispone anche di un' ampia taverna , due depositi e un antico fontanile, tutto questo è perfetto per chi desidera spazi aggiuntivi per hobby o stoccaggio. L'immobile è da ristrutturare, offrendo l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e gusti. Una soluzione ideale per chi cerca una residenza storica con potenziale in una delle zone più affascinanti del Lazio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

