



Rif.: 61190364

€ 70.000

Rustico in vendita

Piansano, Localita' Valle Perino

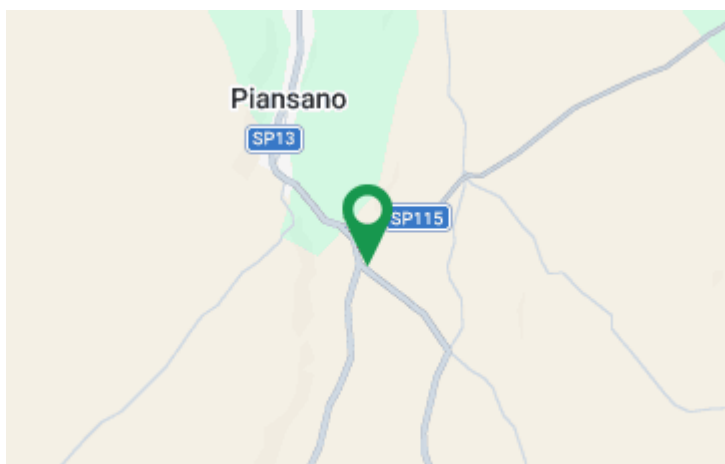
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Piansano - A soli 10 Km da Tuscania e 8 minuti dal suggestivo Lago di Bolsena, si trova un delizioso rustico in vendita. Questa proprietà, accatastata come C/2 (Magazzino), offre un'accogliente superficie di 45 mq, perfetta per chi cerca un rifugio tranquillo. L'immobile, completamente ripulito e ristrutturato nel 2025, si sviluppa al piano terra e comprende 3 locali ben distribuiti. La cucina ed il soggiorno luminoso sono dotati di un forno e un camino, ideali per serate conviviali. La camera matrimoniale è accompagnata da un bagno privato en suite che garantisce comfort e privacy. All'esterno, un portico di 25 mq e un gazebo offrono spazi ideali per il relax all'aperto. Il parco recintato di 1.700 mq, con piante d'alto fusto ed un piccolo deposito attrezzi, completano la proprietà, rendendola perfetta per chi ama la natura e la tranquillità. Un'opportunità unica per vivere in un contesto sereno e autentico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

