



Rif.: 61160488

€ 39.000
Casa semindipendente in vendita
Tessennano, Via Roma
Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 100 ca.

Locali: 4

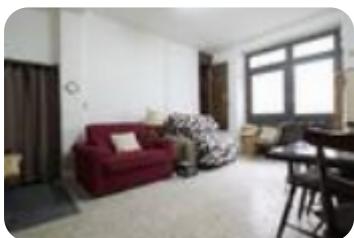
Sottotipologia: casa semindipendente

Bagni: 3

Terrazzi: 1

Balconi: 1

Box: 1

Piano: 3

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 258.45 kW h/m² anno

Nel cuore del comune di Tessennano, proponiamo in vendita una casa semindipendente di 100 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa versatile e funzionale. Questa proprietà, costruita nel 1964, si sviluppa su più livelli, offrendo spazi ben distribuiti e adatti a diverse esigenze. Al piano terra, un accogliente ingresso conduce alla taverna, perfetta per momenti di convivialità, e al garage, comodo per il parcheggio e lo stocaggio. Salendo, si accede alla zona giorno, caratterizzata da un luminoso tinello con angolo cottura e balcone e un'ampia camera utilizzabile anche come sala e un bagno ristrutturato recentemente. La zona notte comprende due camere da letto e un bagno, garantendo comfort e privacy. Il punto di forza della casa è il terrazzo panoramico, da cui si può godere di una vista suggestiva sul paesaggio circostante. Il riscaldamento autonomo a metano assicura un ambiente caldo e accogliente durante i mesi invernali. Una soluzione abitativa che unisce indipendenza e praticità.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

