



Rif.: 61155047

€ 59.000

Bilocale in vendita

Tuscania, Via VII Comuni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

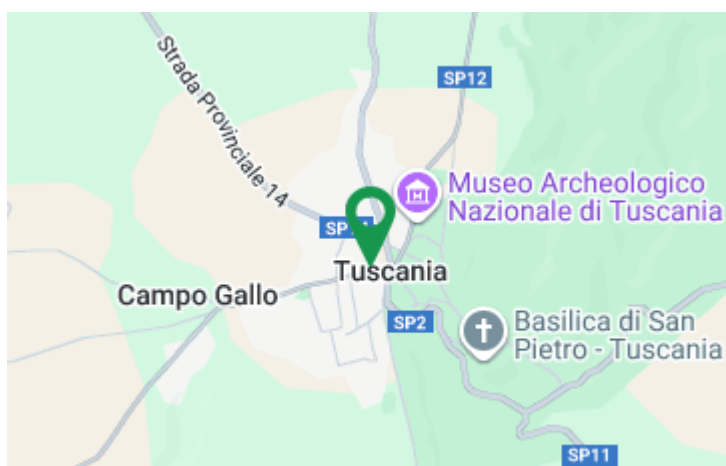
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Tuscania - Fuori Le Mura - Nel cuore della suggestiva zona liberty di Tuscania, a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 45 mq. Situato al piano primo di un edificio risalente al 1940, l'immobile offre un ingresso indipendente che garantisce privacy e comodità. All'interno, un grazioso soggiorno accoglie gli ospiti, mentre la cucina abitabile è perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. La camera matrimoniale, dotata di un balcone, offre uno spazio intimo e rilassante. Il bagno, finestrato, assicura un'ottima ventilazione naturale. L'appartamento è dotato di aria condizionata caldo/freddo e di una stufa a pellet, garantendo comfort in ogni stagione. Questa soluzione abitativa viene venduta completamente arredata e rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera vivere in un contesto storico e affascinante, senza rinunciare alle comodità moderne. L'immobile si rivela inoltre come un ottimo investimento, ideale per B&B e/o come Casa Vacanze. Ottimo Stato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

