



Rif.: 61103440

**€ 64.000**

**Bilocale in vendita**

Tuscania, Via del Turco

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tuscania - Centro Storico - A pochi passi dal Duomo e da via Roma, proponiamo in vendita appartamento con entrata indipendente situato al piano terra di un edificio storico. L'immobile di 60 mq, offre un ambiente tranquillo grazie alla sua posizione su una strada chiusa al traffico. Completamente ristrutturato combina il fascino del passato con le comodità moderne, come il video citofono e il riscaldamento termoautonomo. La disposizione interna comprende: un soggiorno con bagno, una cucina abitabile ed una grande camera matrimoniale, ideale per chi cerca un'abitazione funzionale e accogliente. La vicinanza a un ampio parcheggio rende questa soluzione particolarmente comoda per chi desidera vivere nel centro storico senza rinunciare alla praticità. Un'opportunità unica per chi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

