



Rif.: 61019622

€ 110.000

5 locali in vendita

Tuscania, Via Cesare Battisti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 98.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tuscania - Fuori Le Mura - Al centro del paese, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 130 mq, situato al piano alto di un edificio civile. L'immobile, beneficia del Bonus 110, garantendo efficienza energetica e comfort abitativo. La proprietà si compone di cinque locali, tra cui tre luminose camere da letto e una spaziosa zona giorno. Gli infissi in vetro termico ed il cappotto, assicurano un ottimo isolamento, mentre l'impianto fotovoltaico contribuisce a ridurre i costi energetici. L'appartamento dispone di 2 balconi, ideali per godere di momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà un comodo garage, con apertura elettrica, ideale oltre che per il parcheggio e lo stoccaggio, ed una area giardinizia condominiale, perfetta per lo stazionamento dell'auto. L'aria condizionata garantisce un clima ideale in ogni stagione. Un'opportunità unica per chi cerca spazio e comfort in una posizione strategica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

