



Rif.: 60923144

**€ 169.000**

**5 locali in vendita**

Tuscania, Via Verona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 195 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 113.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tuscania - Fuori Le Mura - In zona centrale, vicino alle maggiori attività commerciali, in palazzina bifamiliare, proponiamo in vendita appartamento di 167 mq al secondo ed ultimo piano composto da: salone a vista, cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al terrazzo dove è possibile mangiare, rilassarsi e godere del bellissimo tramonto; tre camere matrimoniali, studio e due bagni finestrati di cui uno con vasca idromassaggio e l'altro con doccia. Balcone perimetrale in tutto si trova in ottimo stato conservativo. Porte e finestre in legno e zanzariere in tutte le finestre. Termoautonomo a metano e aria condizionata e impianto di allarme AL Piano terra, l'immobile dispone di un ampio garage di 60 mq ca, con acqua e luce, soppalcabile e con aperture elettriche. La proprietà si completa con una mansarda sovrastante l'abitazione di 40 mq, dotata di acqua e luce dove è possibile creare una zona hobby indipendente.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

