



Rif.: 60913457

€ 69.000

Bilocale in vendita

Canino, Via Concordia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Nel cuore del pittoresco centro storico, proponiamo in vendita un affascinante appartamento situato al secondo e ultimo piano di uno stabile composto da soli cinque appartamenti. Completamente ristrutturato, questo immobile di 80 m² commerciali (75 m² calpestabili) offre un ambiente accogliente e moderno, mantenendo il fascino delle sue origini del 1800. L'appartamento è dotato di un tetto nuovo e un disimpegno all'entrata che conduce a un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura. La camera matrimoniale, impreziosita da un antico camino e un soppalco a vista, offre un'atmosfera unica e romantica. Il soggiorno, spazioso e luminoso, include un'area lettura/relax ideale per momenti di tranquillità. Il bagno, ristrutturato in stile, aggiunge un tocco di eleganza e comfort. Inoltre, il soppalco calpestabile può essere utilizzato come deposito, offrendo ulteriore spazio di stoccaggio. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pompa di calore/freddo-caldo e aria condizionata, garantendo il massimo comfort in ogni stagione. L'immobile gode di un'ottima esposizione a sud-est, che assicura una luminosità naturale durante tutto il giorno. Classe energetica G con un consumo di energi [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

