



Rif.: 60832268

**€ 45.000**

## Quadrilocale in vendita

Tessennano, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 225 kW h/m<sup>2</sup> anno

Bellissimo appartamento nel cuore del centro storico di Tessennano! Questo immobile ti offre la possibilità di vivere in un ambiente caratteristico e accogliente, con un'entrata indipendente e ben tre livelli a tua disposizione. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e condizionatore, per garantirti il massimo comfort in ogni stagione dell'anno. Inoltre, al piano terra troverai un magazzino dove potrai riporre tutti i tuoi oggetti. Al primo piano si trova la camera matrimoniale, perfetta per riposare e rilassarsi dopo una lunga giornata di lavoro. La cucina, dotata di camino e stufa a pellet, è il luogo ideale per preparare i tuoi piatti preferiti e trascorrere momenti conviviali con la tua famiglia e un bagno finestrato con vasca. Al secondo e ultimo piano, invece, troverai 2 camerette, un'altra camera matrimoniale e un WC. Infine, potrai godere di una splendida vista panoramica dalla terrazza, che ti regalerà momenti di relax e di contemplazione della bellezza del paesaggio circostante. Da notare che l'appartamento non dispone di ascensore. Non perdere l'occasione di vivere in un luogo unico e suggestivo come il centro storico di Tessennano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

