



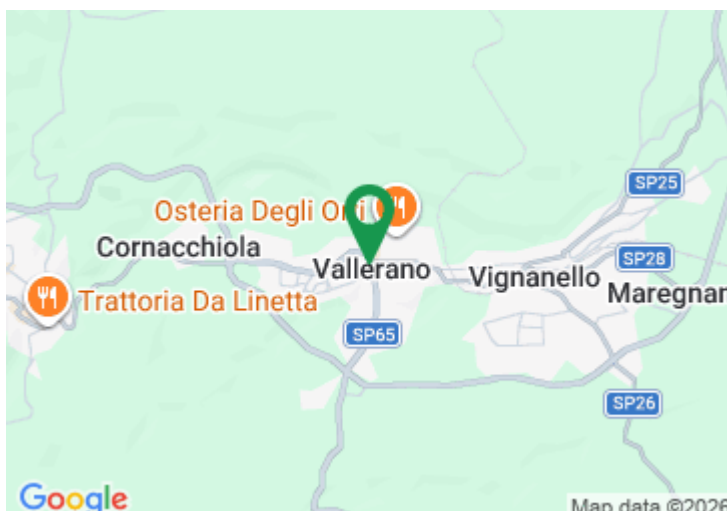
Rif.: 61258229

€ 125.000**Ter. agricolo in vendita****Vallerano, Loc. Fracciano**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 38.520 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

VALLERANO: Proponiamo in vendita un interessante terreno agricolo di circa 38.520 mq, di cui 34.000 mq coltivati a castagneto con produzione attiva e 5.000 mq di bosco, ideale sia per chi desidera proseguire l'attività agricola sia come investimento nel settore agroalimentare. La proprietà si presenta parzialmente recintata e dotata di cancello d'ingresso, garantendo sicurezza e facile accesso. Il castagneto è in produzione e ben mantenuto, offrendo un'immediata opportunità di reddito. Grazie all'ampia superficie e alle sue caratteristiche, il terreno rappresenta una soluzione ideale per aziende agricole, imprenditori del settore o appassionati che desiderano investire in una coltivazione già avviata. OTTIMA POSIZIONE.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

