Affiliato: Studio Nepi Srl
Partita IVA: 01426650568
Via Roma, 52/A 01036 Nepi (VT)
Email: vths5@tecnocasa.it - Tel.: 0761570444















Rif.: 61289821

€ 65.000

Negozio in vendita

Calcata, Via degli Anguillara

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel caratteristico borgo di Calcata, proponiamo in vendita un negozio che si sviluppa su due livelli: piano terra mq 35 e piano interrato mq 26 (grotta), con una superficie totale di 61 mq. L'immobile offre due locali ideali per diverse attività commerciali o per uno studio creativo. La struttura, conserva il fascino dell'epoca, integrandosi perfettamente con l'atmosfera storica del paese. Al piano terra troviamo uno spazio ampio con bagno, mentre il livello sotterraneo offre uno spazio aggiuntivo che può essere personalizzato secondo le proprie esigenze. La posizione strategica nel centro di Calcata assicura un flusso costante di visitatori, rendendo questo negozio un'opportunità interessante per chi desidera investire in un contesto unico in uno dei Borghi antichi più belli d'Italia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.