



Rif.: 61251762

€ 117.000

Palazzina in vendita

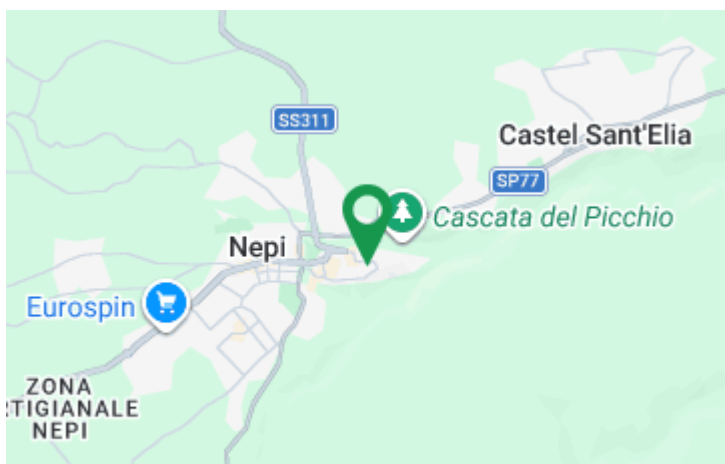
Nepi, Via S. Silvestro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

Nel caratteristico centro storico del paese con comodo parcheggio ad uso esclusivo, in posizione tranquilla e riservata, proponiamo in vendita un palazzetto cielo-terra con entrata indipendente da ristrutturare. L'immobile si sviluppa su tre livelli: al piano terra abbiamo un ampio garage con ulteriore accesso all'immobile di 50 mq ca. con ampio giardino interno che confina con la Chiesa di San Silvestro; al piano primo troviamo una cucina abitabile con ripostiglio, un salone con zona pranzo con bagno finestrato e con accesso ad un'ampia veranda esterna; al piano secondo troviamo una camera matrimoniale con balconcino e una seconda camera matrimoniale con bagno e accesso al balcone che porta alla terrazza panoramica con vista a 360° sul centro storico e sulla Valle Suppentonia. L'immobile è un'ottima scelta per chi vuole avere una soluzione indipendente, vivere l'atmosfera del centro storico avendo ampi spazi sia interni che esterni e la comodità del parcheggio privato. La casa si presta anche ad essere suddivisa in due unità immobiliari qualora la si volesse utilizzare ad uso investimento per attività ricettiva.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

