



Rif.: 61157055

**€ 105.000**

### Casa semindipendente in vendita

Nepi, Via g. carducci - Grezzano-Pian Delle Rose

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle vicinanze delle Cascate di Montegelato, proponiamo in vendita una casa su un unico livello indipendente con un terreno di mq 700 ca. L'immobile è composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, due camere, doppi servizi e veranda. Completa la proprietà un magazzino esterno. Ottima soluzione per chi cerca tranquillità in una zona comoda per raggiungere la Cassia Bis.

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

