



Rif.: 61028221

€ 209.000

Porzione di trifamiliare in vendita
 Nepi, Via delle ginestre - Colle Farnese

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nell'esclusivo centro residenziale di Colle Farnese, proponiamo in vendita un delizioso e luminoso villino angolare in ottime condizioni. L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra ed in una posizione sopraelevata rispetto al terreno. La casa è così composta: al piano terra abbiamo un ampio portico dal quale si accede all'interno dell'abitazione dove troviamo un soggiorno con zona pranzo, cucina e bagno con doccia; salendo la scala comoda e finestrata, al piano primo trovano posto una camera matrimoniale con terrazzo e cabina armadio con finestra, altra camera da letto e bagno con vasca. L'abitazione è circondata da un giardino su tre lati in parte pavimentato con ingresso carrabile, piante di pregio, ampio portico su retro e ripostiglio esterno. Internamente la casa è dotata di infissi in alluminio con vetrocamera, persiane e grate in ferro, condizionatori inverter e stufa a pellet. Completa la proprietà un ampio spazio di parcheggio esterno ad uso esclusivo. Questo immobile è la soluzione ideale per chi vuole vivere in un contesto di tranquillità in mezzo al verde, di comodità e di privacy.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

