



Rif.: 60963825

€ 595.000

Quadrilocale in vendita

Monte Argentario, Via Nuova - Porto Ercole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	2



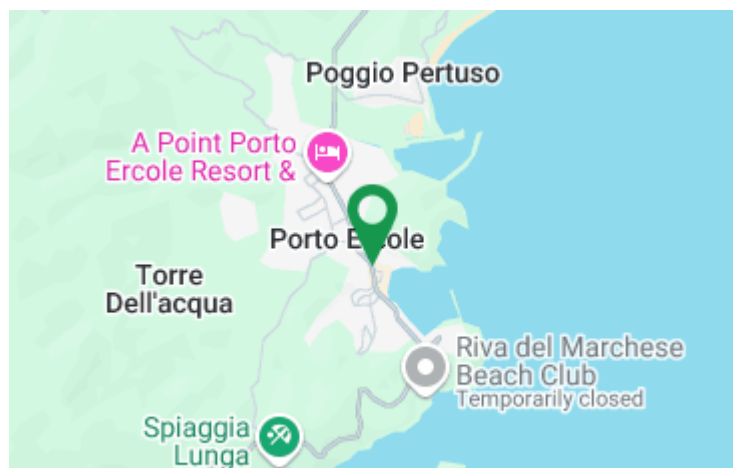
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Porto Ercole, in Via Nuova a 300 mt dal porto, proponiamo un delizioso appartamento di mq 115 sito ai piani secondo e terzo con annessa terrazza panoramica. L'immobile, molto luminoso, è così composto: al primo livello troviamo l'ingresso, un soggiorno/letto separabile dall'ingresso mediante parete scorrevole, corridoio con armadiature a muro, due ampie camere e due comodi bagni entrambi con doccia e rivestimenti dipinti a mano. Una comoda scala in legno conduce al secondo livello dove trovano posto un ampio soggiorno, la cucina su misura: da questa si accede ad un particolare vano intermedio tra i due piani munito di un letto ed un ulteriore piccolo bagno con doccia. Completa la proprietà un bel terrazzo abitabile ed attrezzato, con vista sul porto. L'immobile è caratterizzato da una grande funzionalità e piacevole spontaneità, quello che ci si aspetta da una casa al mare; è stato ristrutturato a fine anni 2000 ed è munito di impianti di condizionamento caldo/freddo, infissi con vetrocamera e pavimentazione in cotto. In conclusione, una soluzione di sicuro interesse adatta anche per attività ricettiva.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

