



Rif.: 60779283

**€ 210.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita Nepi, Località colle salomonio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel verde di Colle Salomonio, proponiamo in vendita una villa angolare di ampia metratura circondata da un giardino di mq 350 ca. L'immobile è disposto su due livelli ed è composto da: salone con predisposizione cucina, due camere di cui una con terrazzo e ampio bagno con doccia al piano terra; grande taverna con camino, cucina abitabile con dispensa, due camere con bagni interni con vasche, lavanderia e ripostiglio nel piano seminterrato. La casa è dotata di infissi in legno con vetrocamera, grate in ferro, persiane in alluminio e in legno, pavimento in cotto, ingresso carrabile e pedonale. L'immobile risulta molto luminoso e vista l'ampia metratura può essere vissuto da due nuclei familiari.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

