



Rif.: 60648411

€ 319.000

Porzione di trifamiliare in vendita Nepi, Via delle querce - Colle Farnese

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

All'interno del centro residenziale di Colle Farnese, immersa nel verde ed in posizione dominante, proponiamo in vendita una porzione di trifamiliare quasi completamente indipendente in quanto unita solo da due tettoie alle altre due unità, sviluppatesi su tre piani fuori terra. Al piano seminterrato troviamo una grandissima e luminosa taverna con angolo cucina in muratura, bagno con doccia e camera; al piano terra c'è un ampio salone con grande terrazzo, cucina in muratura, bagno con doccia e camera; al piano primo si trovano una camera matrimoniale con terrazzo, cameretta ed ulteriore bagno con vasca. L'immobile è circondato da un giardino su più livelli in parte pavimentato. La casa è dotata di grate e persiane in ferro, impianto di allarme, condizionatori, caldaia nuova a metano, stufa a pellet, termocamino a legna, ed ampia intercapedine accessibile che circonda l'intero immobile. Vista l'ampia metratura e la posizione è un'ottima soluzione per due nuclei familiari e per chi ama la privacy e la tranquillità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

