



Rif.: 61273528

€ 196.000

Attico in vendita

Montefiascone, Via del Lago

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 181 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTEFIASCONO ampio appartamento di circa 180 Mq con splendida vista panoramica sul Lago di Bolsena e sulla Rocca, situato al secondo piano di una palazzina composta da sole due unità abitative. L'immobile offre ambienti ampi e luminosi ed è composto da ingresso, grande soggiorno con camino e balcone panoramico, cucina separata con termocamino, studio, tre camere da letto e due bagni, di cui uno interno alla camera matrimoniale con accesso al balcone vista lago.

Completano la proprietà un garage con cancello automatico, bagno, magazzino uso lavanderia e taverna di circa 80 Mq con cucina e camino, oltre a un piccolo giardino. Al piano superiore troviamo una splendida terrazza panoramica con vista sul lago e sulla città, ad uso esclusivo dell'appartamento. Riscaldamento autonomo metano città, caldaia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

