



Rif.: 61240608

€ 148.000

6 locali in vendita

Montefiascone, Via del Pino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTEFIASCONO nel cuore del paese, in posizione strategica e comodissima per raggiungere a piedi tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al piano rialzato. L'abitazione gode di una splendida luminosità grazie al doppio affaccio e alla doppia esposizione, che garantiscono ambienti ariosi e ben illuminati durante tutto l'arco della giornata. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno facilmente divisibile in due distinti ambienti per soddisfare diverse esigenze abitative, cucina abitabile, tre spaziose camere da letto, di cui una con accesso al balcone, e bagno finestrato dotato di box doccia con affaccio sul balcone. Completa la proprietà un valore aggiunto particolarmente raro e ricercato nella zona: due posti auto di proprietà esclusiva ci circa 30 Mq, accessibili tramite cancello carrabile privato. Una caratteristica di grande importanza in una via dove la disponibilità di parcheggio è limitata. L'appartamento si presenta in ottime condizioni generali, pronto per essere abitato e con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

