



Rif.: 61193819

€ 79.000

Casa indipendente in vendita

Bagnoregio, Piazza Salvo d'Acquisto - Castel Cellesi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 219.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 219.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BAGNOREGIO Nel suggestivo borgo di Castel Cellesi, a pochi minuti dalla celebre Civita di Bagnoregio, proponiamo in vendita un immobile dal fascino autentico, inserito in una piccola e graziosa piazza con un'ottima esposizione al sole. L'abitazione si sviluppa su due livelli, al piano primo e secondo, e accoglie con ambienti caratteristici: ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile anch'essa dotata di camino, due camere da letto e un bagno con doccia. Completa il piano un delizioso terrazzino di circa 10 Mq. Al piano terra troviamo invece una taverna composta da due ambienti, impreziosita da una cucina in muratura e camino, con accesso diretto all'area esterna di proprietà. L'immobile si presenta in ottime condizioni, subito abitabile, ed è inserito in un contesto curato di altre abitazioni tipiche, tutte finemente ristrutturate, che valorizzano ulteriormente l'atmosfera del borgo. Grazie alla posizione, al fascino e alla versatilità degli spazi, questa proprietà rappresenta una soluzione ideale sia come casa vacanze, sia come

↑

↓

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

