



Rif.: 61184412

€ 118.000

Villa singola in vendita

Montefiascone, Via Del Carpine

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3



**E' POSSIBILE VISIONARE
LA DOCUMENTAZIONE
IN UFFICIO**

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MONTEFIASCONE In contesto tranquillo e riservato, proponiamo una graziosa villetta singola disposta su due livelli, esposta al sole per gran parte della giornata. Al piano terra l'abitazione accoglie con una spaziosa cucina abitabile, sala e un bagno di servizio. Salendo al piano primo troviamo due ampie camere da letto di ampie metrature, e un secondo bagno a servizio della zona notte. Adiacente alla casa è presente un magazzino di circa 40 Mq, perfetto da trasformare in una comoda dependance composto da due ambienti e piazzale. La proprietà è circondata da circa 2.000 Mq di terreno, in parte recintato con ampi spazi da personalizzare secondo le proprie esigenze. L'immobile necessita di ristrutturazione, ma rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera realizzare una villa in una zona urbanizzata, soleggiata e al tempo stesso silenziosa e lontana dal traffico. Se oltre all'acquisto, desideri anche vendere, richiedi una consulenza dedicata e gratuita al numero 0761826970, ci piace seguire il cliente passo passo durante la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

