

Rif.: 61170229

€ 219.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Montefiascone, Strada Cassia Nord

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹️

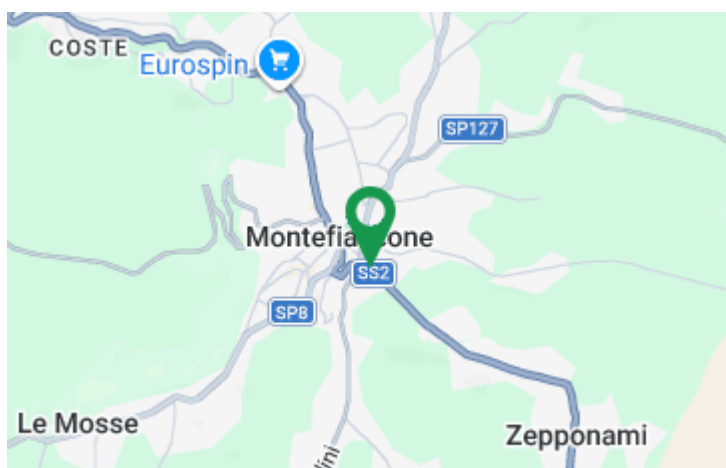
EP estiva del fabbricato: ☹️

STRADA CASSIA NORD, TRA MONTEFIASCON E VITERBO proponiamo in vendita splendida porzione di villa bifamiliare con tre lati liberi, circondata da circa 600 Mq di giardino privato e arricchita da un comodo portico. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2022, con finiture di alto livello curate nei minimi dettagli, dove il moderno si fonde armoniosamente con il fascino delle travi a vista, creando un'atmosfera calda ed elegante. La villa si sviluppa su due livelli: Piano terra: cucina abitabile, ampio soggiorno con camino, bagno e pratico ripostiglio. Piano primo: disimpegno, due camere da letto e secondo bagno. La proprietà viene venduta completa di arredo, pronta per essere abitata senza necessità di ulteriori interventi. Dal punto di vista impiantistico, l'immobile è dotato di doppia alimentazione elettrica e a gas, pannelli solari e bombolone GPL, garantendo efficienza energetica e flessibilità nei consumi. L'agenzia lavora nel rispetto delle normative che regolano l'intermediazione immobiliare con incarichi di vendita in esclusiva da oltre 20 anni, per tutelare con trasparenza acquirente e venditore nel portare a termine la compravendita. Se oltre all'acquisto, d [...]



**E' POSSIBILE VISIONARE
LA DOCUMENTAZIONE
IN UFFICIO**

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

