

Rif.: 61134331

# € 120.000

## Multilocale in vendita

Montefiascone, Via Ruben Rubbi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 178.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

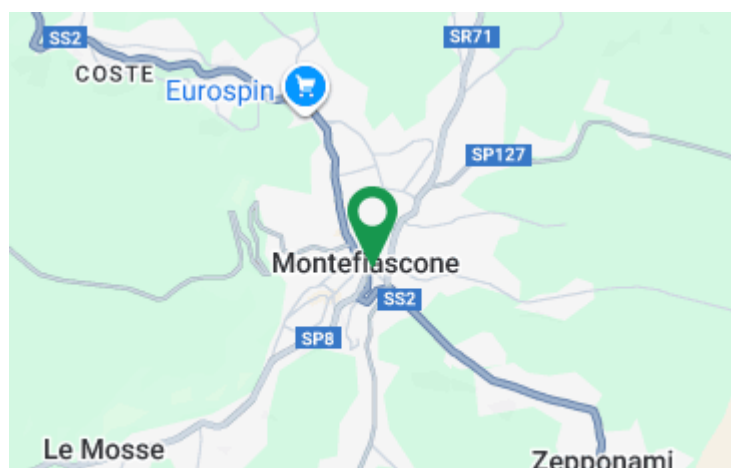
EP globale rinnovabile: 178.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MONTEFIASCONO nel cuore del paese, proponiamo in vendita appartamento al piano terra rialzato con giardino privato di circa 50 Mq e garage con cantina di circa 60 Mq, direttamente comunicanti con l'abitazione. L'immobile si compone di: Cucina abitabile con veranda Soggiorno luminoso con balcone Tre camere da letto, di cui una con balcone e bagno privato Secondo bagno, studio e disimpegno La proprietà, situata in zona centralissima e comoda ai servizi, offre ampi spazi interni e grande versatilità, ideale per famiglie o per chi desidera una soluzione indipendente con spazi accessori e giardino. L'agenzia lavora nel rispetto delle normative che regolano l'intermediazione immobiliare con incarichi di vendita in esclusiva da oltre 20 anni, per tutelare con trasparenza acquirente e venditore nel portare a termine la

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

