



Rif.: 61085541

€ 250.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Montefiascone, Via Verentana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	3
Balconi:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTEFIASCONE a solo 1 km dal centro del paese, proponiamo in vendita una villa angolare finemente ristrutturata, disposta su tre livelli e libera su tre lati. Piano terra: ampio disimpegno d'ingresso che conduce a due bilocali indipendenti, ciascuno, di 50 Mq circa, composto da cucina abitabile, camera da letto, bagno e terrazzo panoramico. Questi spazi si prestano a molteplici utilizzi, come abitazione per ospiti, casa vacanze o studio professionale. Piano primo: ingresso, luminoso soggiorno con balcone e vista su Viterbo, cucina abitabile, due camere da letto, una stanza di passaggio attualmente adibita a studio con ulteriore balcone, e un bagno. Piano seminterrato: suggestiva taverna in stile rustico, con archi in pietra, travi a vista e pavimento in cotto. L'ambiente open space comprende una spaziosa cucina con camino,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

