



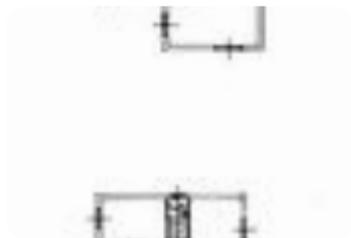
Rif.: 61027660

# € 315.000

## Villa singola in vendita

Montefiascone, Via Coste

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 178.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

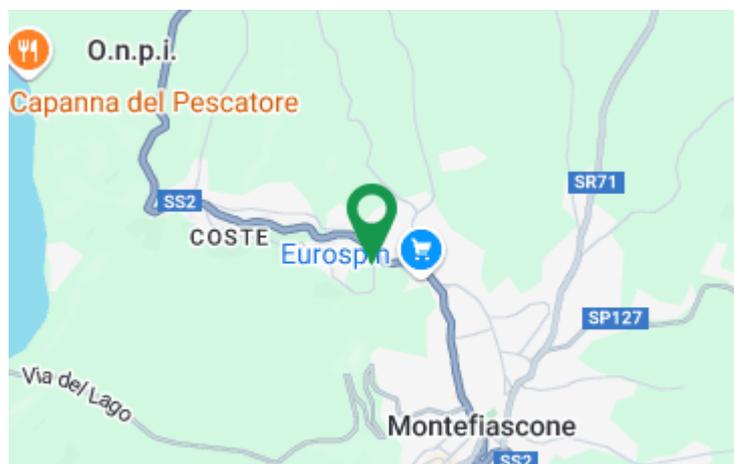
EP globale rinnovabile: 178.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTEFIASCONO Casale con vista sul lago di Bolsena ed immerso nella natura. In posizione esclusiva, con splendida vista sul Lago di Bolsena, proponiamo in vendita un casale indipendente disposto su due livelli, circondato da 7.000 mq di parco pianeggiante e recintato, arricchito da ulivi, alberi da frutto e dotato di pozzo con autoclave e sistema di irrigazione. Caratteristiche dell'immobile: Piano Terra: portico d'ingresso, ampio soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno. Piano Primo: tre camere da letto, bagno e secondo portico panoramico. Condizioni: il casale è in ottimo stato e subito abitabile. Perfetto per chi cerca tranquillità, natura e un panorama mozzafiato, a pochi minuti dai servizi principali. L'agenzia lavora nel rispetto delle normative che regolano l'intermediazione immobiliare con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

