



E' POSSIBILE VISIONARE  
LA DOCUMENTAZIONE  
IN UFFICIO

Rif.: 60973965

**€ 63.000**

## Casa indipendente in vendita Montefiascone, Via Carpine

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 3                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 178.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 178.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTEFIASCONE in zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita una splendida abitazione disposta su tre livelli, con doppio ingresso indipendente e spazi esterni pavimentati. Composizione: Piano terra: soggiorno con angolo cottura. Sala: spaziosa e luminosa. 3 camere da letto: ben distribuite tra i vari livelli. 3 bagni: uno su ogni livello. Magazzini (3): due per uso deposito e uno adibito a rimessa per le auto. Soffitta. L'agenzia lavora nel rispetto delle normative che regolano l'intermediazione immobiliare con incarichi di vendita in esclusiva da oltre 20 anni, per tutelare con trasparenza acquirente e venditore nel portare a termine la compravendita. Se oltre all'acquisto, desideri anche vendere, richiedi una consulenza dedicata e gratuita al numero 0761/826970. ci piace seguire il cliente passo passo durante la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

