



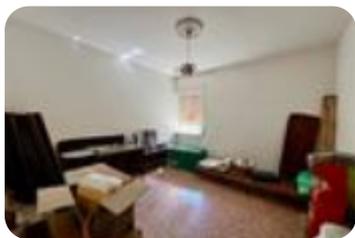
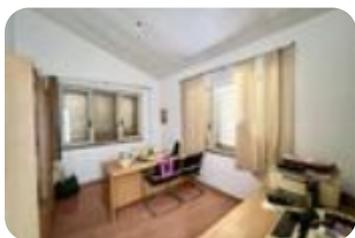
Rif.: 60950650

€ 300.000

Villa singola in vendita

Montefiascone, Via Asinello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	19
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	3
Posti auto:	4



E' POSSIBILE VISIONARE
LA DOCUMENTAZIONE
IN UFFICIO

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTEFIASCONE proponiamo in vendita una splendida villa singola recintata, situata in posizione strategica fronte strada. La proprietà si sviluppa su tre livelli ed è circondata da un ampio giardino di circa 1.500 Mq, in parte edificabile. Caratteristiche principali: Superficie giardino: 1.500 Mq circa, in parte edificabile. Piano Terra: Salone, angolo cottura, una camera, un bagno, magazzino, due garage e gazebo in muratura. Piano Primo: Cucina, sala studio, bagno, tre camere da letto. Piano Secondo (al grezzo): Impianti ed infissi rinnovati, ampio salone, cucina, bagno, tre camere e terrazzo. La villa è facilmente divisibile in tre unità abitative indipendenti, ciascuna con il proprio ingresso e garage. Ulteriori spazi e dotazioni: Magazzino in muratura: Dotato di forno a legna, camino e barbecue. Cannello elettrico: Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

