



Rif.: 60793810

**€ 79.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Montefiascone, Via Trento

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



E' POSSIBILE VISIONARE  
LA DOCUMENTAZIONE  
IN UFFICIO

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 178.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

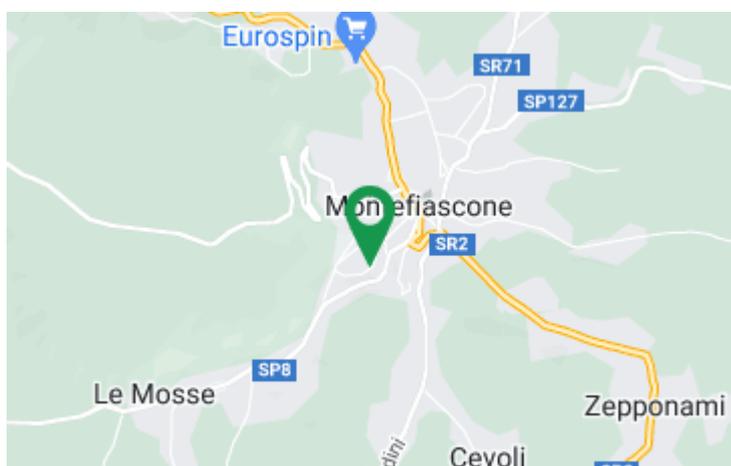
**EP globale rinnovabile:** 178.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

MONTEFIASCONE a due passi dalla Cattedrale di Santa Margherita offriamo in vendita un'abitazione caratteristica ed indipendente posta al piano terra. Suddivisa in cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, studio, bagno e piccolo spazio esterno di proprietà esclusiva. L'abitazione è in buone condizioni, ha un doppio ingresso su Via Trento e Via XXIV Maggio e subito abitabile. L'agenzia lavora nel rispetto delle normative che regolano l'intermediazione immobiliare con incarichi di vendita in esclusiva da oltre 20 anni, per tutelare con trasparenza acquirente e venditore nel portare a termine la compravendita. Se oltre all'acquisto, desideri anche vendere, richiedi una consulenza dedicata e gratuita al numero 0761/826970. Ci piace seguire il cliente passo passo durante la compravendita, così da non doversi preoccupare della parte burocratica e di tutti i controlli come visure ipotecarie e catastali; tra i nostri molteplici servizi possiamo offrire consulenze gratuite con il nostro partner finanziario Kiron (Gruppo Tecnocasa), che vi fornirà

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

