



Rif.: 60745326

**€ 1.000 / mese**

**Casa semindipendente in affitto**

Montefiascone, Via XXIV Maggio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 179.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 179.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MONTEFIASCONE nella parte più antica del paese offriamo in vendita un locale commerciale accatastato con la categoria C/1 (negoziato) e completamente ristrutturato. Sviluppato al piano terra si compone da sala, ripostiglio, bagno e cucina. Attualmente è adibito a ristorante completo di arredo, cucina a norma di legge con canna fumaria e finestra ed infine riscaldamento a pavimento. Compresa nella vendita è la licenza di ristorazione e somministrazione di alcolici. [ ] 1.000,00 mnesili [ ] 700 locale - [ ] 300 licenza). L'agenzia lavora nel rispetto delle normative che regolano l'intermediazione immobiliare con incarichi di vendita in esclusiva da oltre 20 anni, per tutelare con trasparenza acquirente e venditore nel portare a termine la compravendita. Se oltre all'acquisto, desideri anche vendere, richiedi una consulenza dedicata e gratuita al numero 0761/826970. ci piace seguire il cliente passo passo durante la compravendita, così da non doversi preoccupare della parte burocratica e di tutti i controlli come visure ipotecarie e catastali; tra i nostri molteplici servizi possiamo offrire consulenze gratuite con il nostro partner finanziario Kiron (Gruppo Tecnocasa), che vi forn [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

