



Rif.: 60681945

↓ € 179.000

€ 185.000 (-4%)

Villa singola in vendita

Montefiascone, Strada Commenda - Commenda

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 305 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 178.35 kW h/m² anno

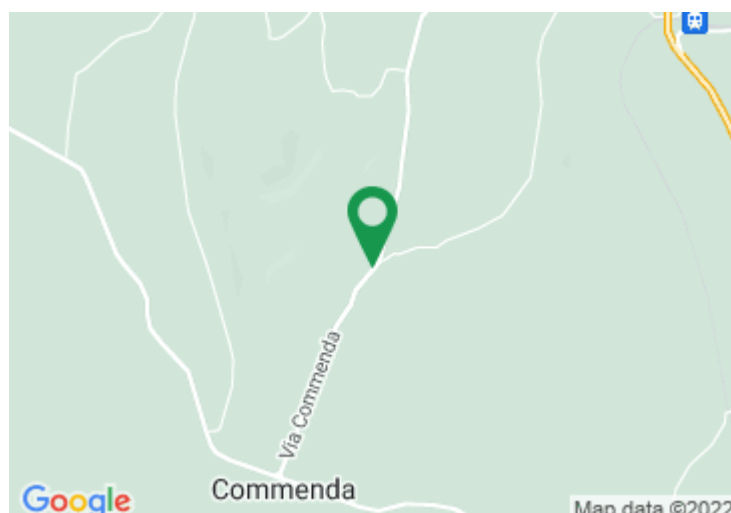
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTEFIASCONI In posizione tranquilla lungo Strada Commenda, a pochi minuti da Viterbo, proponiamo in vendita villa singola degli anni '80, disposta su tre livelli e circondata da circa 2.000 mq di terreno privato. La proprietà è composta da ampio soggiorno con caratteristico camino circolare in rame, cucina abitabile con dispensa, veranda con forno a legna, tre camere da letto, di cui una con terrazza, studio, mansarda e tre bagni, oltre a locale caldaia. All'esterno troviamo una piscina di circa 60 Mq con spogliatoi, ideale per vivere piacevoli momenti all'aperto. La villa è abitabile, ma necessita di alcuni interventi di manutenzione ordinaria e ammodernamento. Possibilità di acquistare separatamente ulteriori 3 ettari di terreno, con nocciolo, frutteto e uliveto. Una soluzione ideale per chi cerca indipendenza, ampi spazi e piscina, immersa nel verde ma vicina alla città. L'agenzia lavora nel



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

