



Rif.: 61180705

€ 295.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Capodimonte, Str. Montecchio Scomparti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

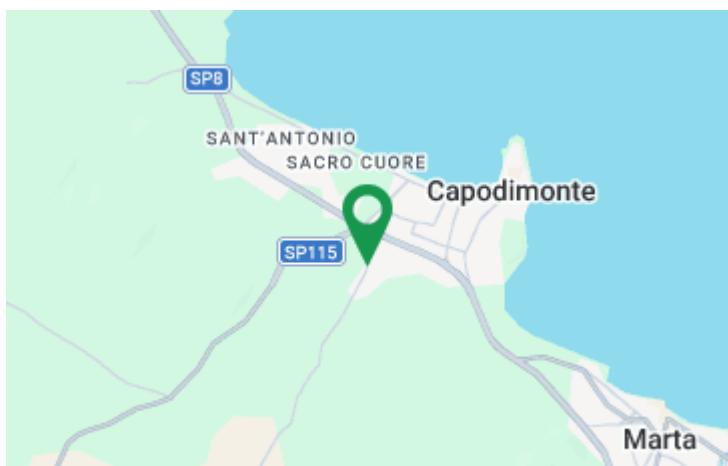
Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sulle rive del Lago di Bolsena, nella zona residenziale di Capodimonte, in Strada Montecchio Scomparti, proponiamo in vendita porzione di Villa Bifamiliare di nuova costruzione con giardino. La villa, di complessivi 180 mq, è così composta: Al piano terra soggiorno con angolo cottura, salotto, ripostiglio e bagno finestrato con doccia. Al piano primo due camere matrimoniali, una cabina armadio, disimpegno, ripostiglio e bagno finestrato con doccia. Al piano seminterrato garage doppio, taverna, locale tecnico, lavanderia e ripostiglio. Completano la proprietà balconi con parziale vista lago, portico e curato giardino angolare di 250 mq con impianto di irrigazione. Porzione di villa ultimata nell'anno 2021, con ottima efficienza energetica grazie al pannello solare per la produzione di acqua calda sanitaria, al riscaldamento a pavimento, alle caldaie a pellet ed a GPL integrate, ai climatizzatori ed agli infissi in Pvc con triplo taglio termico con zanzariere. Ottime finiture generali, immobile dotato di impianto di allarme. Visitabile previo appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

