



Rif.: 61141103

**€ 59.000**

## Villa a schiera in vendita

Valentano, Via delle Querce

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel villaggio residenziale "I Felceti" proponiamo in vendita villetta angolare posta al piano primo di 70 mq. In contesto tranquillo, turistico ed a pochi chilometri dalle rive del Lago di Bolsena, la villetta con ingresso indipendente al piano terra si presenta in buono stato ed è il frutto di una fusione di due mini appartamenti. Composizione: ingresso, salone con camino, soggiorno con angolo cottura e camino, due camere da letto, due bagni con doccia ed ampio balcone. Completa la proprietà il giardino angolare di 170 mq. Facilità di parcheggio gratuito nella piazzetta poco distante. Visitabile previo appuntamento telefonico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

