



Rif.: 61036366

€ 39.000

Bilocale in vendita

Valentano, Via Antonio Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro storico di Valentano, in palazzetto storico, proponiamo in vendita comodo bilocale al piano terra con ripostiglio esterno ideale come deposito. Con doppio ingresso, indipendente o dal portone della palazzina, l'immobile recentemente ristrutturato, e' ideale sia come abitazione turistica che come abitazione principale per chi vuole la comodità del piano terra, senza barriere architettoniche. Nonostante sia un piano terra l'immobile risulta ben finestrato ed areato. La composizione è del classico bilocale, con soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e spazioso bagno finestrato con doccia ed attacco per la lavatrice. Il riscaldamento è autonomo a gas metano, con caldaia a condensazione nuova. L'immobile è proposto arredato. Grazie alla ristrutturazione dell'anno 2021 l'immobile è pronto all'uso fin da subito. Sono nuovi gli impianti, i pavimenti, gli infissi. Solo le utenze sono da riallacciare. Vicinanza ai principali servizi ed ai parcheggi, dietro le mura castellane. Visitabile previo appuntamento telefonico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

