



Rif.: 60965013

↓ € 60.000

€ 65.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Acquapendente, Via Rugarella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel caratteristico centro storico di Acquapendente, in Via Rugarella, proponiamo in vendita palazzetto indipendente da cielo a terra di 80 mq, completamente ristrutturato. Immobile composto al piano primo da una zona living e soggiorno con angolo cottura, caratterizzati da un bellissimo soffitto con travi in legno e piastrelle in cotto. Ampio bagno finestrato con doccia. Da comoda scala, si accede alla zona notte composta da camera matrimoniale con bagno di servizio, cameretta e terrazzino esclusivo. Arredamento incluso nella vendita. Il riscaldamento è autonomo a gas metano. Completa la proprietà un comodo locale magazzino al piano terra, utilizzabile come deposito e spazio lavanderia. Vicinanza ai principali servizi come negozi, posta, bar ed ospedale. Comodo parcheggio auto. Ideale sia come prima casa che come casa vacanza per visitare il Lago di Bolsena ed i meravigliosi borghi tra Lazio, Umbria e Toscana. Visitabile previo appuntamento telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

