



Rif.: 60952948

€ 70.000

Trilocale in vendita

Latera, Via S. Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 346.00 kW h/m² anno

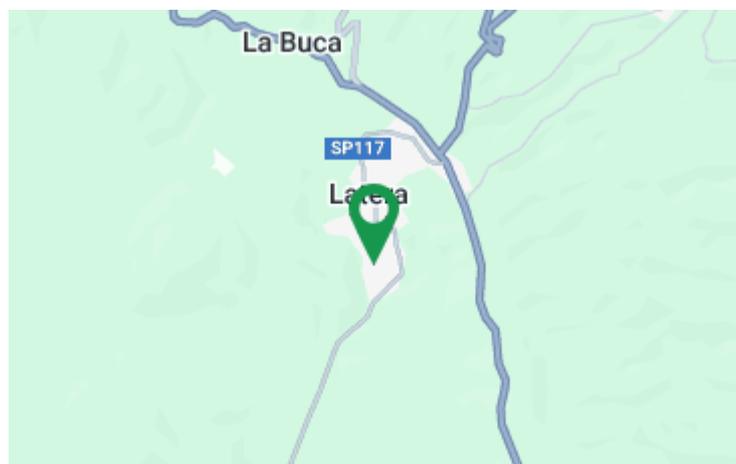
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento su Due Piani nel Centro Storico di Latera. Scopri questo incantevole appartamento su due piani situato nel cuore del centro storico di Latera, un tranquillo paese vicino alla Toscana e a pochi chilometri dal lago di Bolsena. In vendita, questa proprietà è perfetta per chi desidera una casa vacanze per esplorare le bellezze paesaggistiche e archeologiche dell'alta Tuscia. Al piano terra, l'ingresso indipendente ti accoglie in un ambiente confortevole e caratteristico. Al primo piano, troverai un ampio salone con angolo cottura e un camino che crea un'atmosfera calda e invitante. Il secondo piano ospita due camere da letto, un disimpegno, un bagno con doccia e un ripostiglio, offrendo tutto lo spazio necessario per una famiglia o per ospiti. L'appartamento, completamente ristrutturato, vanta pavimenti in cotto e solaio con travi in legno. Il riscaldamento è autonomo a gas metano. Con una superficie commerciale di 80 mq, 3 locali e 1 bagno, questa proprietà combina il fascino storico con il comfort moderno. L'orientamento sud garantisce luminosità naturale durante tutto il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

