



Rif.: 60948781

**€ 160.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Valentano, Via Alessandro Mazzinelli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 186.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VALENTANO , IN RISERVATA ZONA RESIDENZIALE ,  
 PROPONIAMO IN VENDITA PORZIONE DI BIFAMILIARE  
 CON ANNESSO LOCALE GARAGE / MAGAZZINO ED  
 AREA ESTERNA AD USO ESCLUSIVO .SU UNICO LIVELLO  
 , AL PRIMO PIANO , SITA IN VIA MAZZINELLI ,  
 L'ABITAZIONE DI COMPLESSIVI 150 MQ E' COMPOSTA  
 DA INGRESSO , SALONE CON CAMINO , CUCINA  
 ABITABILE CON CAMINO E RIPOSTIGLIO , DISIMPEGNO  
 , TRE CAMERE DA LETTO E DUE BAGNI FINISTRATI .  
 QUATTRO BALCONI CON AFFACCIO SU OGNI LATO

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

