



Rif.: 60858227

€ 59.000

## Trilocale in vendita

San Lorenzo Nuovo, Via Umberto I

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2

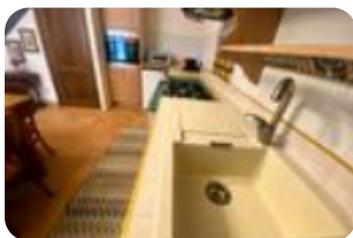
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 351.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona centrale di San Lorenzo Nuovo, in Via Umberto I, proponiamo in vendita casa indipendente cielo terra completamente ristrutturata. Originariamente era un fienile con stalla, grazie alla completa ristrutturazione dell'anno 2020, oggi si presenta come un'accogliente e rifinita casa vacanza. La casa è composta al piano terra da soggiorno con angolo cottura in muratura e bagno di servizio. Al piano primo da due camere e bagno con doccia. Completa la proprietà una cantina scavata nel tufo al piano seminterrato. Riscaldamento autonomo a gas metano. Visitabile previo appuntamento telefonico.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

