



Rif.: 60831222

€ 130.000

Villa a schiera in vendita

Farnese, Via Circonvallazione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 170 kW h/m² anno

Nella zona residenziale di Farnese , in via Circonvallazione , proponiamo in vendita villetta a schiera angolare con giardini ed una terrazza panoramica .In contesto riservato , la villetta , costruita a fine anni '80 , si sviluppa al piano terra ed è composta da un ingresso, da una grande cucina abitabile con termo camino, da un ampio soggiorno, da tre camere da letto (di cui due matrimoniali e l'altra attualmente adibita a studio), da un comodo ripostiglio-lavanderia, da due bagni (di cui uno con vasca e l'altro con doccia) ed un balcone .La superficie netta utile è di mq 113. Dalla cucina e dal soggiorno si può accedere alla grande terrazza a livello ed al giardino. Sul lato ovest si trova l'altro giardino e la terrazza panoramica che consente una bellissima vista sul centro storico ed offre il godimento di impareggiabili tramonti. Nel 2022 sono stati effettuati lavori di sistemazione e tinteggiatura delle facciate ed è stato realizzato un cappotto termico nelle pareti a Nord.E' stata sostituita la caldaia con altra a condensazione e sono stati installati i climatizzatori a pompa di calore.Le persiane sono in alluminio , le finestre in legno con doppio vetro . L [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

