



Rif.: 61213420

**€ 330.000**

## Villa singola in vendita

Soriano Nel Cimino, Via della guinza

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 201 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa singola di 201 mq distribuita su tre livelli. Costruita nel 1950 e completamente ristrutturata nel 2016, questa proprietà unisce il fascino del passato con il comfort moderno. La villa si compone di sei locali spaziosi, ideali per una famiglia numerosa o per chi desidera ampi spazi abitativi. Uno dei punti di forza è il terreno di un ettaro per lo più adibito a giardino con piante di ulivi e nocciole che circonda la proprietà, offrendo un'oasi di tranquillità e privacy. La piscina sanitaria con idromassaggio rappresenta un angolo di relax esclusivo, perfetto per momenti di svago e benessere. La predisposizione per una struttura ricettiva rende questa villa un'opportunità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

