



Rif.: 61187281

€ 33.000

Rustico in vendita

Bomarzo, Località sodere

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Bomarzo, proponiamo in vendita un rustico di 55 mq, ideale per chi desidera un rifugio immerso nella natura. Situato al piano terra, l'immobile è composto da due locali principali, di cui uno con camino e una cantina aggiuntiva, ed un vecchio forno a legna, offrendo spazi versatili da personalizzare. Costruito nel 1982 e ristrutturato nello stesso anno, il rustico necessita di ulteriori interventi di ristrutturazione, permettendo di adattarlo alle proprie esigenze. Il terreno circostante, di quasi un ettaro, è parzialmente recintato e dotato di attacco per la corrente, offrendo ampie possibilità per chi ama il giardinaggio o desidera creare un'area relax all'aperto. La proprietà include anche due posti auto, garantendo comodità e praticità. La posizione panoramica regala una vista suggestiva, perfetta per chi cerca un angolo di tranquillità lontano dal caos cittadino. Un'opportunità unica per chi desidera un progetto da personalizzare in un contesto naturale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

