



Rif.: 61110264

€ 55.000

Bilocale in vendita

Soriano Nel Cimino, Via S. Rosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 114.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 114.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel centro storico di Soriano nel Cimino, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 70 mq, situato al piano terra. L'immobile, necessita ultimi lavori di ristrutturazione (Istallazione di sanitari nel bagno, istallazione delle due porte interne, battiscopa, istallazione delle prese elettriche e istallazione della caldaia nuova per chi volesse metterla) per essere abitato in quanto la ristrutturazione più grande è stata già eseguita nel 2025, offre un perfetto connubio tra il fascino delle strutture storiche e il comfort delle moderne soluzioni abitative. Composto da due locali ben distribuiti, l'appartamento si distingue per la sua funzionalità e per l'attenzione ai dettagli. Un piccolo spazio esterno privato rappresenta un valore aggiunto, ideale per momenti di relax all'aperto. La posizione centrale consente di vivere appieno l'atmosfera del borgo, con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. Questa proprietà è un'opportunità unica per chi desidera immergersi nella vita di uno dei centri storici più caratteristici della zona.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

