



Rif.: 61050651

€ 76.000

Rustico in vendita

Soriano Nel Cimino, Strada giunza - Sant'Eutizio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore delle affascinanti campagne di Soriano nel Cimino, nella località di Sant'Eutizio, si trova una casa indipendente che offre un'opportunità unica per chi desidera vivere immerso nella natura e nel silenzio. Questa proprietà, costruita nel 1960, si estende su 90 mq e si sviluppa su due livelli, offrendo ampi spazi da personalizzare e ristrutturare secondo le proprie esigenze. Al piano terra troviamo le prime due stanze una con camino e un primo bagno; Al piano primo dove troviamo tre stanze, un bagno e un disimpigno. L'immobile gode di due ingressi separati quindi è possibile ricavare l'abitazione al piano primo e una taverna al piano terra. Il terreno circostante di circa 11.350 mq ed offre un angolo di verde privato coltivato a nocciolo con impianto di irrigazione. Ulteriore locale ad uso magazzino. Questa casa rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un rifugio rustico e tranquillo, con il potenziale di trasformarsi in una dimora accogliente e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

