



Rif.: 61045148

# € 400.000

## Casa indipendente in vendita Bomarzo, Località Rocchette - Mugnano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

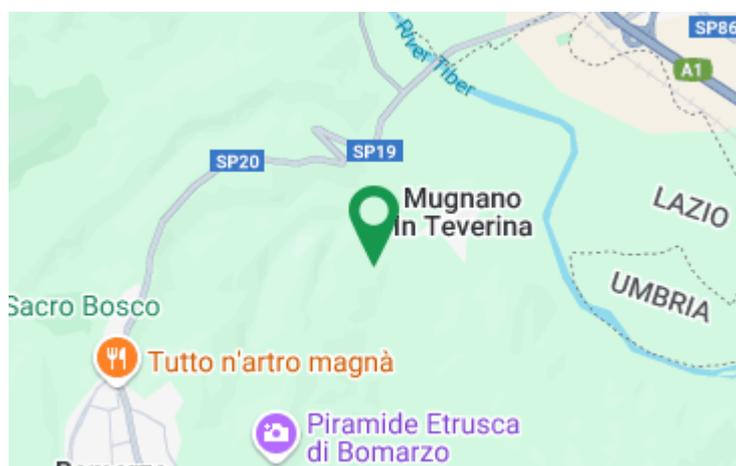
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Mugnano in Teverina: Ci troviamo nelle campagne di questo bellissimo borgo, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione ai confini tra il Lazio e l'Umbria. Proponiamo in vendita casa indipendente circondata da due ettari di terreno per la maggior parte recintati, si calcolano circa 250 piante di ulivi. L'immobile è suddiviso da vari appartamenti su due livelli ed è così composto: Partendo dal piano terra veniamo accolti dal primo appartamento composto da zona giorno con cucina, camera da letto matrimoniale che affaccia sul verde e bagno con doccia. Distaccato un piccolo appartamento composto da zona notte con bagno ideale per ospiti e amici. Tramite delle scale esterne si raggiunge il piano primo composto a sua volta da due appartamenti: Il primo più grande, zona giorno con angolo cottura e balcone, camera matrimoniale, due camerette e bagno; Il secondo appartamento ristrutturato e colorato è composto da zona giorno con angolo cottura, due camere da letto e

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

