



Rif.: 61266149

€ 415.000

Villa singola in vendita

Penna In Teverina, Località Montecchie

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	10
Piano:	1



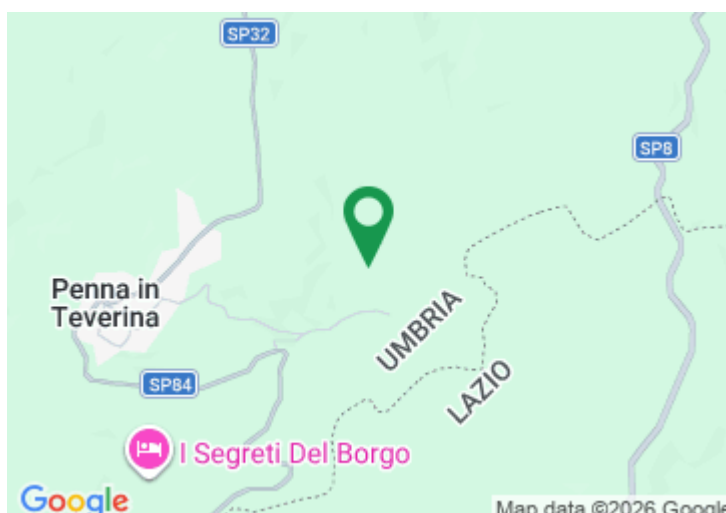
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita una splendida proprietà immersa nel verde, con magnifica vista panoramica sulla vallata, composta da due fabbricati indipendenti su un terreno di circa 1 ettaro, quasi interamente pianeggiante. L'abitazione principale, costruita negli anni '60, è composta da cinque vani: cucina, soggiorno, tre camere da letto e due bagni. Il secondo fabbricato, realizzato nel 2013, è costituito da un ampio open space con cucina e bagno, ideale come dependance per ospiti, studio professionale o soluzione abitativa indipendente. I due edifici sono collegati da una spaziosa tettoia in legno lamellare, perfetta per vivere gli spazi esterni in ogni stagione e godere della splendida vista sul paesaggio circostante. Completano la proprietà una cantina di circa 20 mq situata sotto la terrazza, con accesso indipendente tramite vialetto dedicato, e una splendida piscina di 3 x 10 metri realizzata nel 2023. Il terreno ospita ben 95 ulivi e numerosi alberi da frutto, tra cui qelsi, fichi, albicocchi e noccioli, offrendo un contesto naturale di grande

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

