



Rif.: 61255558

€ 90.000

Trilocale in vendita

Orte, Via scappia di paglia - Scappia Di Paglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Orte Scalo, in contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente con ingresso indipendente, situata al primo piano e raggiungibile tramite un ingresso carrabile in comune. L'abitazione, disposta su un unico livello e ristrutturata internamente nel 2017, è composta da una luminosa zona giorno con sala e cucina open space, una camera da letto, un bagno e un piccolo ripostiglio. La camera è dotata di condizionatore, mentre nella zona giorno è già presente la predisposizione per l'installazione di un secondo impianto. La produzione di acqua calda è garantita da boiler elettrico. A completare la proprietà troviamo una caratteristica taverna di circa 27 mq, accessibile esternamente e dotata di camino e stufa a legna, ideale come spazio conviviale o ambiente aggiuntivo da vivere durante tutto l'anno. La soluzione dispone inoltre di un comodo magazzino e di un orto di pertinenza di circa 900 mq, perfetto per chi ama il verde, desidera coltivare prodotti propri o cerca uno spazio esterno da sfruttare. L'immobile è servito da fossa settica e offre la possibilità di realizzare un pozzo. Una proposta interessante per chi cerca una casa già ristrutturata [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

